



Некрасовский сельский совет  
Советского района Республики Крым  
**10-я сессия (внеочередная) I-го созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 29.04. 2015**  
**с.Некрасовка**

**№ 1**

**О Порядке сноса зеленых насаждений,  
компенсации и расчёта стоимости (ущерба)  
зелёных насаждений при их вынужденном  
сносе на территории Некрасовского сельского  
поселения Советского района Республики Крым**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2006г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации «Об охране окружающей среды», Лесным Кодексом Российской Федерации, Земельным Кодексом Российской Федерации, Приказом Министерства Регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», с Правилами благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования Некрасовское сельское поселение Советского района Республики Крым, утверждённых решением Некрасовского сельского совета 7-ой сессии 1-го созыва от 17.03.2015г. №7, руководствуясь Уставом муниципального образования Некрасовское сельское поселение Советского района Республики Крым, в целях упорядочения процесса использования и охраны зеленых насаждений, произрастающих на территории Некрасовского сельского поселения, Некрасовский сельский совет РЕШИЛ:

1. Принять Порядок сноса зеленых насаждений, компенсации и расчёта стоимости (ущерба) зелёных насаждений при их вынужденном сносе на территории сельского поселения Некрасовский сельский совет Советского района Республики Крым (приложение 1).
2. Утвердить бланк порубочного билета (приложение 2).
3. Настоящее решение обнародовать на стенде объявлений сельского совета, расположенного по адресу: Республика Крым, Советский район, село Некрасовка, ул. Советская,33.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования.

**Председатель Некрасовского сельского совета**

**Л.А.Яковенко**

Принят решением 10-ой  
сессии 1-го созыва  
Некрасовского сельского  
совета №1 от 29.04.2015

**Порядок  
сноса зеленых насаждений, компенсации и расчёта стоимости (ущерба) зелёных  
насаждений при их вынужденном сносе на территории сельского поселения  
Некрасовского сельского совета Советского района Республики Крым**

**1.Общая часть**

1.1. Озелененные территории вместе с насаждениями, пешеходными и парковыми дорожками и площадками, малыми архитектурными формами и оборудованием, парковыми сооружениями выполняют природоохранные, средозащитные, рекреационные, средоформирующие и санитарно-защитные функции, являясь составной частью территории природного комплекса и зеленого фонда Некрасовского сельского поселения Советского района Республики Крым.

1.2. Настоящий Порядок направлен на охрану зеленых насаждений на территории Некрасовского сельского поселения Советского района Республики Крым, а также компенсацию ущерба при их вынужденном сносе (далее-Порядок)

**Статья 1. Порядок вынужденного сноса зеленых насаждений**

1.1. Вынужденный снос зеленых насаждений допускается в случаях:

- строительства, реконструкции и ремонта объектов, прокладки и ремонта подземных коммуникаций;
- санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;
- удаления аварийных деревьев и кустарников;
- восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями (при наличии заключения органов санитарно-эпидемиологического надзора);
- устранения последствий ураганов, землетрясений и других стихийных бедствий.

Наличие самовольно посаженных или дикорастущих зеленых насаждений на земельных участках не может явиться препятствием для использования этих участков под целевые назначения, определенные утвержденной градостроительной или проектной документацией, разработанной в соответствии с нормативными требованиями.

1.2. При проведении работ, указанных в пункте 1.1, целесообразность вынужденного сноса, обрезки или пересадки зеленых насаждений рассматривает оценочная комиссия с составлением соответствующего акта.

В состав оценочной комиссии, создаваемой на основании распоряжения главы администрации сельского поселения, входят:

- глава администрации Некрасовского сельского поселения (председатель комиссии);
  - специалисты экологической службы Советскому району( по согласованию)
  - специалист администрации Некрасовского сельского поселения;
- и другие.

В комиссии принимают участие заказчики (застройщики).

1.3. Снос зеленых насаждений при строительстве и реконструкции, снос и обрезка крупных экземпляров деревьев, снос и обрезка деревьев при капитальном ремонте или по их состоянию, согласовывается с администрацией сельского поселения.

1.4. При вынужденном сносе зеленых насаждений после составления акта комиссией производится расчет стоимости возмещения ущерба (восстановительной стоимости).

1.5. Снос деревьев и других зеленых насаждений производится на основании акта оценочной комиссии, согласованного с соответствующими службами, утвержденного председателем комиссии, и только после полной оплаты стоимости возмещения ущерба (восстановительной стоимости) и при наличии правоустанавливающих документов на земельный участок.

1.6. Снос зеленых насаждений и объектов благоустройства, расположенных на них, осуществляется за счет средств заказчика (застройщика).

1.7. Снос зеленых насаждений при производстве аварийно-восстановительных работ, не терпящий отлагательств, может быть произведен без получения разрешения на снос зеленых насаждений. В этом случае юридические и физические лица, производящие аварийно-восстановительные работы, обязаны в течение 24 часов с момента начала производства работ (без учета выходных и праздничных дней) поставить в известность администрацию сельского поселения в течение трех суток с момента начала работ (без учета выходных и праздничных дней) - оформить акт на снос деревьев (приложение ). Производство плановых работ под предлогом аварийных запрещается.

## Статья 2. Порядок расчета восстановительной стоимости при вынужденном и незаконном сносе или повреждении зеленых насаждений

2.1. Убытки, причиненные повреждением или уничтожением зеленых насаждений, входящих в систему озеленения территории поселения, за исключением зеленых насаждений, находящихся на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве частной собственности, подлежат возмещению в полном объеме.

2.2. При отсутствии добровольного возмещения убытков лицами, причинившими вред муниципальному образованию, посредством повреждения или уничтожения (сноса) зеленых насаждений, входящих в систему озеленения территории Некрасовского сельского поселения Советского района Республики Крым, убытки взыскиваются в судебном порядке в зависимости от характера уничтожения (сноса) органами, указанными в пункте 1.4, согласно расчетам, установленным настоящим Порядком.

2.3. Расчет восстановительной стоимости при вынужденном сносе зеленых насаждений (Вс):

2.3.1. Деревья:

$$Вс1 = E \times K_d \times K_m \times K_c \times N, \text{ где (1)}$$

E - фактическая стоимость саженца в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке деревьев, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

K<sub>d</sub> - коэффициент, отражающий диаметр сносимого дерева.

$$K_d = 1 + D / 100, \text{ где (1a)}$$

D - диаметр сносимого дерева (см);

K<sub>m</sub> - коэффициент, отражающий местонахождение:

K<sub>m</sub> = 2 - для озелененных территорий общего пользования;

K<sub>m</sub> = 1,5 - для озелененных территорий ограниченного пользования;

K<sub>m</sub> = 1,5 - для озелененных территорий специального назначения, кроме особо охраняемых природных территорий местного значения;

K<sub>m</sub> = 0,5 - для зеленых насаждений, расположенных в охранных зонах инженерных

коммуникаций;

$K_m = 3$  - для территорий, относящихся к особо охраняемым природным территориям местного значения;

$K_c$  - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений:

$K_c = 1$  - для зеленых насаждений в хорошем состоянии;

$K_c = 0,8$  - для зеленых насаждений в удовлетворительном состоянии;

$K_c = 0,5$  - для зеленых насаждений в неудовлетворительном состоянии.

Качественное состояние деревьев (диаметр ствола на высоте 1,3 м - 8 и более см) определяется по следующим признакам:

- хорошее - деревья здоровые, нормально развитые, признаков болезней и вредителей нет; повреждений ствола и скелетных ветвей, ран и дупел нет;

- удовлетворительное - деревья здоровые, но с замедленным ростом, неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные с наличием незначительных повреждений и небольших дупел;

- неудовлетворительные - деревья сильно ослабленные, ствол имеет искривления; крона слабо развита; наличие усыхающих или усохших ветвей; прирост однолетних побегов незначительный, суховершинность; механические повреждения ствола значительные, имеются дупла.

$N$  - количество сносимых деревьев.

Кронирование (посадка на пеня) деревьев приравнивается к причинению значительного вреда дереву. Восстановительная стоимость в этом случае рассчитывается:

$$B_{c2} = B_{c1} / 2. (2)$$

В случае гибели ранее кронированного дерева ответственность возлагается на заказчиков (застройщиков), производивших работы по кронированию дерева. Восстановительная стоимость ранее кронированного дерева:

$$B_{c3} = B_{c2}. (3)$$

### 2.3.2. Кустарники:

$$B_{c4} = E \times K_v \times K_m \times K_c \times N, \text{ где } (4)$$

$E$  - фактическая стоимость саженца в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке кустарника, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

$K_v$  - коэффициент, отражающий возраст кустарника:

$K_v = 1,5$  - возраст кустарника до 5 лет;

$K_v = 2$  - возраст кустарника 5 - 10 лет;

$K_v = 2,5$  - возраст кустарника более 10 лет;

$K_m$  - коэффициент, отражающий местонахождение (см. подпункт 2.3.1 настоящего Порядка);

$K_c$  - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений (см. подпункт 2.3.1 настоящего Порядка).

Качественное состояние кустарника определяется по следующим признакам:

- хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, сухих и отмирающих ветвей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное - кустарники здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние, сплюснутые, ветви частично снизу оголены; имеются незначительные механические

повреждения, повреждения вредителями;

- неудовлетворительное - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветви и слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, поражение болезнями.

N - количество сносимых кустарников.

#### 2.3.3. Газон:

$$Bc5 = E \times K_m \times K_c \times N, \text{ где (5)}$$

E - фактическая стоимость посадочного материала в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке газона, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

K<sub>м</sub> - коэффициент, отражающий местонахождение (см. подпункт 2.3.1 настоящего Порядка);

K<sub>с</sub> - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений (см. подпункт 2.3.1 настоящего Порядка).

Качественное состояние газонов определяют по следующим признакам:

- хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно-зеленый; сорняков и мха нет;

- удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный, с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытопанных мест нет;

- неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколистных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин, вытопанных мест.

N - площадь изъятого газона.

#### 2.3.4. Цветники:

$$Bc6 = E \times K_m \times K_c \times N, \text{ где (6)}$$

E - фактическая стоимость посадочного материала в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке цветников, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

K<sub>м</sub> - коэффициент, отражающий местонахождение (см. подпункт 2.3.1 настоящего Порядка);

K<sub>с</sub> - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений (см. подпункт 2.3.1 настоящего Порядка).

Качественное состояние цветников из многолетних растений определяют по следующим признакам:

- хорошее - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, отпада нет, уход регулярный, сорняков нет;

- удовлетворительное - поверхность грубо спланирована, с заметными неровностями, почва слабо удобрена, растения нормально развиты, отпад замечен, сорняки единичны, ремонт цветников нерегулярный;

- неудовлетворительное - почва не удобрена, поверхность спланирована грубо, растения слабо развиты, отпад значительный, сорняков много.

N - площадь сносимого цветника.

### 2.4. Расчет восстановительной стоимости за причинение вреда зеленым насаждениям (Bв):

#### 2.4.1. Деревья:

$$Bв1 = Bc1 / K_d \times K_p, \text{ где (7)}$$

Вс1 и Кд (см. подпункт 2.3.1 настоящего Порядка);

Кп - коэффициент, учитывающий степень повреждения:

Кп = 0,1 при уничтожении нижних ветвей;

Кп = 0,2 при незначительном повреждении ствола;

Кп = 0,3 при повреждении корней;

Кп = 0,4 в случаях обдира коры.

В случаях нанесения нескольких повреждений коэффициент Кп суммируется и его величина может достигать до 1.

Кп = 2 - при значительном повреждении, повлекшем гибель растения.

2.4.2. Кустарники:

$Вв2 = Вс4 / Кв \times Кп$ , где (8)

Вс4 и Кв (см. подпункт 2.3.2 настоящего Порядка);

Кп (см. подпункт 2.4.1 настоящего Порядка).

2.4.3. Газоны:

$Вв3 = Вс5 \times Кп$ , где (9)

Вс5 (см. подпункт 2.3.3 настоящего Порядка);

Кп (см. подпункт 2.4.1 настоящего Порядка).

2.4.4. Цветник:

$Вв4 = Вс6 \times Кп$ , где (10)

Вс6 (см. подпункт 2.3.4 настоящего Порядка);

Кп (см. подпункт 2.4.1 настоящего Порядка).

2.5. Расчет восстановительной стоимости при сносе зеленых насаждений, с нарушением установленных правил настоящего Порядка (Внс):

2.5.1. Деревья:

$Внс1 = Вс1 \text{ (при } Кс = 1) \times Ку$ , где (11)

Вс1 и Кс (см. подпункт 2.3.1 настоящего Порядка);

Ку - коэффициент увеличения восстановительной стоимости при незаконном сносе:

Ку = 3 для физических лиц;

Ку = 5 для должностных лиц;

Ку = 6 для юридических лиц.

2.5.2. Кустарники:

$Внс2 = Вс4 \text{ (при } Кс = 1) \times Ку$ , где (12)

Вс4 и Кс (см. подпункт 2.3.2 настоящего Порядка);

Ку (см. подпункт 2.5.1 настоящего Порядка).

8.5.3. Газон:

$Внс3 = Вс5 \text{ (при } Кс = 1) \times Ку$ , где (13)

Вс5 и Кс (см. подпункт 2.3.3 настоящего Порядка);  
Ку (см. подпункт 2.5.1 настоящего Порядка).  
2.5.4. Цветники:

$V_{нс4} = V_{с6} \text{ (при } K_{с} = 1) \times K_{у}$ , где (14)

Вс6 и Кс (см. подпункт 2.3.4 настоящего Порядка);  
Ку (см. подпункт 2.5.1 настоящего Порядка).

### Статья 3. Распределение средств

3.1. Средства, полученные в счет возмещения убытков за повреждение, вынужденное уничтожение (снос) зеленых насаждений, входящих в систему озеленения территории Некрасовского сельского поселения Советского района Республики Крым, зачисляются администрацией Некрасовского сельского поселения в доход бюджета сельского поселения и расходуются на восстановление, содержание и выполнение мероприятий по восстановлению зеленых насаждений.

3.2. Средства, полученные в счет возмещения убытков за повреждение, уничтожение (снос) зеленых насаждений, входящих в систему озеленения территории сельского поселения, без получения акта оценочной комиссии, зачисляются в доход бюджета и расходуются на природоохранные мероприятия.

### Статья 4. Ответственность за нарушение Порядка и контроль за его исполнением

4.1. Убытки, причиненные сельскому поселению Некрасовского сельского совета повреждением, уничтожением (сносом) зеленых насаждений, входящих в систему озеленения территории, подлежат полному возмещению в добровольном порядке лицами, причинившими вред муниципальному образованию посредством повреждения или уничтожения (сноса) зеленых насаждений, либо, при отсутствии такового, в судебном порядке.

4.2. Контроль за исполнением данного Порядка возлагается на администрацию Некрасовского сельского поселения.

**Председатель Некрасовского сельского совета**

**Л.А.Яковенко**

## Приложение

### к Порядку сноса зеленых насаждений, компенсации и расчёта стоимости (ущерба) зелёных насаждений при их вынужденном сносе на территории сельского поселения Некрасовского сельского совета Советского района Республики Крым

#### Акт

**о необходимости вырубки (сноса) зеленых насаждений и/или пересадки зеленых насаждений в целях предотвращения либо в ходе ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций**

№ \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению администрации Некрасовского сельского поселения Советского района Республики Крым в составе:

\_\_\_\_\_ (должность, ф., и., о.)

\_\_\_\_\_ (должность, ф., и., о.)

\_\_\_\_\_ (должность, ф., и., о.)

\_\_\_\_\_ (должность, ф., и., о.)

по \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (наименование заявителя, почтовый адрес)

проведено обследование земельного участка, расположенного

\_\_\_\_\_ (адрес, месторасположение)

В результате проведенного обследования установлено, что на земельном участке произрастают зеленые насаждения следующего видового, породного состава и состояния \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Состояние и иные характеристики данных зеленых насаждений привело/может привести к аварийной/чрезвычайной ситуации.

Комиссия считает возможным выдать порубочный билет и/или разрешение на пересадку зеленых насаждений в целях предотвращения или ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций.

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ (подпись, ф.и.о.)

\_\_\_\_\_ (подпись, ф.и.о.)

\_\_\_\_\_ (подпись, ф.и.о.)

\_\_\_\_\_ (подпись, ф.и.о.)

\_\_\_\_\_



(подпись, ф.и.о.)

Приложение 2  
УТВЕРЖДЕН  
решением 10-ой сессии 1-го  
созыва Некрасовского сельского  
совета №1 от 29.04.2015г

**Администрация Некрасовского сельского поселения Советского района  
Республики Крым**

**ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ**

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_  
(дата выдачи)

Выдан \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. гражданина, адрес его регистрации либо наименование и адрес

юридического лица, в интересах которого происходит повреждение  
или уничтожение зеленых насаждений)

Вид работ \_\_\_\_\_

Адрес места производства работ: \_\_\_\_\_

Вид зеленых насаждений \_\_\_\_\_

Данный порубочный билет является разрешением на проведение работ по  
рубке и(или) пересадке следующих зеленых насаждений, расположенных в зоне  
производства работ:

N п/п	Порода	Диаметр в см (для деревьев)	Количество	Состояние зеленых насаждений	Рубка или пересадка	Примечания
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
	ИТОГО					

Порубочный билет выдал

---

(Ф.И.О., должность и подпись представителя администрации Некрасовского сельского поселения)

Порубочный билет получил

---

(Ф.И.О., должность и подпись лица, получившего порубочный билет)